

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CẦN GIUỘC

Số: 1408/TB-THADS

Mẫu số: D26-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Cần Giuộc, ngày 12 tháng 9 năm 2024

THÔNG BÁO
**Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành**

Căn cứ Điều 104 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 28/2023/KDTM-ST ngày 08 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định ủy thác số 19/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2030/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 3 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2382/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 5 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên xử lý tài sản số 22/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An;

Căn cứ Thông báo về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành số 841/24/TP-CV ngày 11 tháng 9 năm 2024 của Công ty đấu giá hợp danh Tiên Phong.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc thông báo cho:

Bên được thi hành án: Ngân hàng Thương mại Cổ phần Sài Gòn Thương Tín;
Trụ sở: Tầng 8, Số 266-268 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bên phải thi hành án: Công ty TNHH TM-DV đầu tư bất động sản Hoàng Quân,
địa chỉ: Số 2279/28 Huỳnh Tấn Phát, khu phố 7, thị trấn Nhà Bè, huyện Nhà Bè,

thành phố Hồ Chí Minh do ông Cao Văn Thìn, sinh năm 1989- Giám đốc người đại diện theo pháp luật.

Nội dung: Tài sản đưa ra bán đấu giá theo Thông báo về việc bán đấu giá tài sản số: 1124/TB-CCTHADS ngày 05 tháng 8 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An đến hết 17 giờ 00 phút ngày 10/9/2024 không có người mua hồ sơ tham gia đấu giá tài sản gồm:

Quyền sử dụng đất thửa số 270, tờ bản đồ số 4, diện tích 575m², mục đích sử dụng đất ở tại nông thôn, tọa lạc tại ấp Bắc, xã Đông Thạnh, huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An do ông Cao Văn Thìn đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được Chi nhánh Văn Phòng đăng ký đất đai tại huyện Cần Giuộc đo vẽ ngày 21/6/2024.

Trong thời hạn 10 (mười) ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này hoặc được thông báo đúng quy định pháp luật, các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá 10% giá trị tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để Ngân hàng Thương mại Cổ phần Sài Gòn Thương Tín và do ông Cao Văn Thìn biết./.

Nơi Nhận:

- Các bên đương sự;
- VKSND H.Cần Giuộc;
- Lưu HS CHV.



CHẤP HÀNH VIÊN

Hồ Phan Thanh Phú